

Załącznik Nr 2
do Uchwały nr Rady Miejskiej w Jasieniu
z dnia 2026 roku
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obrębu ewidencyjnego Budziechów

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W JASIENIU O SPOSOBIE
ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO
WGŁĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO BUDZIECHÓW.**

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), stwierdza się, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu ewidencyjnego Budziechów w wyznaczonym terminie została złożona uwaga nieuwzględniona przez Burmistrza i uznana za uwagę bezprzedmiotową, którą rozstrzyga się następująco:

- 1) Uwagę z dnia 24.07.2025 r. dotyczącą rejonu działek ewidencyjnych nr 76/11, 76/12 i 76/13 obręb ewidencyjny Budziechów – uznaje się za bezprzedmiotową.

Uwagę uznaje się za bezprzedmiotową ze względu na fakt bezpośredniego styku działek objętych uwagą z drogą na terenie 3.2KDG – nie ma więc mowy o utracie dojazdu do posesji z uwagi na kształt terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi. Szczegółowe rozwiązania komunikacyjne nie mogą stanowić ustaleń planu miejscowego, zostaną one doprecyzowane na etapie projektu budowlanego. Dotyczy to również szczegółowych rozwiązań odnoszących się do dojazdu do działek objętych uwagą. Jednocześnie należy podkreślić, że rozwiązanie projektowe zawarte w planie miejscowym zostało uzgodnione w zakresie zagospodarowania pasa drogowego i terenów przyległych przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze jako zarządcę drogi.