MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH JABŁONIEC, JASIEŃ, LISIA GÓRA I ZĄBŁOCIE

Załącznik nr 7 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia .....

CZĘŚĆ GRAFICZNA **SKALA 1 : 1000**

LEGENDA

Ustalenia planu miejscowego

- *Granica obszaru objętego planem miejscowym*
- *Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania*
- *Nieprzekraczalne linie zabudowy*
- PEF — *Teren elektrowni słonecznej*
- KR — *Teren komunikacji drogowej wewnętrznej*
- WS — *Teren wód powierzchniowych śródlądowych*
- L — *Teren lasu*
- ZN — *Teren zieleni naturalnej*
- ZN-ZP — *Teren zieleni naturalnej lub zieleni urządzonej*
- *Pas technologiczny napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV*
- *Zasięg Obszaru Chronionego Krajobrazu "Wschodnie Okolice Lubska"*
- *Zasięg krajobrazu priorytetowego nr 1423 zgodnie z Audytem Krajobrazowym Województwa Lubuskiego*

Elementy informacyjne, niebędące ustaleniami planu miejscowego

- *Oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV*

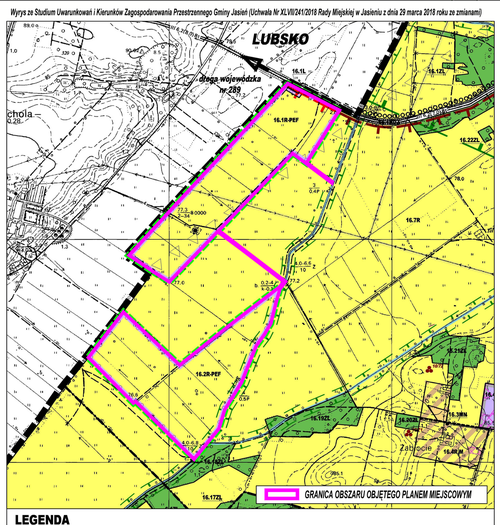
N

0 10 20 30 40 50
metry

Część graficzna planu miejscowego sporządzona z wykorzystaniem mapy ewidencji gruntów i budynków w postaci wektorowej, pozyskanej na podstawie licencji Starosty Żarskiego nr GK.6642.1225.2023.0811_CL2 z dnia 7.07.2023 r.

Układ współrzędnych 2000 EPSG 2176.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasień (Uchwała Nr XLVII/241/2018 Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia 29 marca 2018 roku ze zmianami)



LEGENDA

Oznaczenia administracyjne

- Granica opracowania tożsama z granicą administracyjną gminy Jasień
- 12.48 — Symbole wyróżniające jednostki planistyczne
- Linie rozgraniczające jednostki planistyczne

Pozostałe elementy infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, strefy ochronne i zagrożenia

- Napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV i 20kV wraz ze strefą techniczną 2x6m
- Granica strefy ochronnej obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii

Środowisko przyrodnicze i kulturowe, zasoby środowiska

- Pozostałe ważniejsze cieki wodne
- Ważniejsze lokalne korytarze ekologiczne
- Granica nieudokumentowanego GZWP nr 301 Podolina Zasiński - Nowa Sól (według A. Kleczkowskiego)
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu "Wschodnie Okolice Lubska"

Przeznaczenie terenów

- R-PEF — Tereny o dominującej funkcji rolniczej z możliwością rozmieszczenia elektrowni słonecznych o mocy powyżej 500 kW
- L — Tereny o dominującej funkcji lasów