

Projekt

z dnia 12 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JASIENIU**

z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 70 ze zm.) **Rada Miejska w Jasieniu** uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IX/51/2024 Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia 29 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości § 1 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

1) § 1 pkt. 2 lit. f otrzymuje brzmienie:

„e) pozostałych:

- zajętych na prowadzenie działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu, opieki społecznej, przeciwdziałania alkoholizmowi, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej- **6,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- garaże – **11,03 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej
- pozostałe budynki, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **9,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.”;

2) w § 1 pkt. 2 wykreśla się lit. f i g;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jasienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 pkt. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 70) Rada Miejska, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

W podjętej uchwale nr IX/51/2024 z dnia 29 października 2024 zapisy stawek od budynków lub ich części brzmiały następująco:

2) Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych- **1,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **32,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,33 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **6,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

e) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu, opieki społecznej, przeciwdziałania alkoholizmowi, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej- **6,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **9,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

g) garaży- **11,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

W związku z uporządkowaniem zapisów o stawkach pozostałych w uchwale § 1 pkt. 2 lit. e otrzymuje nowe, brzmienie:

„e) pozostałych:

- zajętych na prowadzenie działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu, opieki społecznej, przeciwdziałania alkoholizmowi, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej- **6,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- garaże – **11,03 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej,

- pozostałe budynki, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **9,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej”

a) wykreśla się lit. f i g;

Podjęcie uchwały jest zasadne.